

Preguntas frecuentes sobre radón en viviendas

Actualización febrero de 2023

¿Cuál es el nivel máximo de concentración de radón en el aire de las viviendas recomendado en España?

El *Reglamento de Protección de la salud contra los riesgos derivados de la exposición a las radiaciones ionizantes*, aprobado por Real Decreto 1029/2022 de 20 de diciembre de 2022, establece un nivel de referencia de 300 Bq/m³, referido al promedio anual de la concentración de radón (artículo 72).

No obstante, un nivel de referencia no se trata de un límite no permitido, sino de un valor que se recomienda no superar, a fin de facilitar la supervisión y el control de la exposición de la población en su conjunto.

¿Cómo puedo saber si mi vivienda está ubicada en una zona donde los valores de radón tienden a ser elevados?

La cartografía del potencial de radón en España, desarrollada por el Consejo de Seguridad Nuclear, categoriza las zonas del territorio estatal en función de sus niveles de radón y, en particular, identifica aquellas en las que un porcentaje significativo de los edificios residenciales presenta concentraciones superiores a 300 Bq/m³ (en planta baja o en primera planta; por encima de la segunda planta es muy improbable encontrar concentraciones superiores a ese valor).

En el enlace: <https://www.csn.es/mapa-del-potencial-de-radon-en-espana>, se puede consultar de forma interactiva el **mapa de potencial de radón de España**.

Puede hacer clic, además, en “ver mapa más grande” y se le redirigirá a una página de ArcGis (este mapa puede tardar en cargar varios minutos). En la esquina superior derecha de la página hay una herramienta de búsqueda, en la que puede introducir el nombre de su localidad de residencia.

El mapa tiene una resolución 1:200.000. No tiene, por tanto, resolución espacial suficiente para hacer predicciones fiables a nivel de edificio o de calle.

¿Es suficiente con conocer el potencial de radón de la zona para saber si mi vivienda tiene altas o bajas concentraciones de radón?

La concentración de radón es muy variable espacialmente, por ello la información proporcionada por los mapas es únicamente orientativa y en ningún caso puede considerarse sustitutiva de las medidas directas en su vivienda .

¿Qué tipos de detectores existen para la medida de radón?

Los equipos de medida de radón pueden dividirse en dos tipos en función del tiempo de exposición necesario para obtener medidas fiables:

- Sistemas de medida en continuo, con tiempos de integración cortos, que van de algunos minutos a varias horas. Suelen utilizarse para determinaciones a corto plazo, del orden de horas o pocos días, aunque también son aptos para efectuar medidas más largas, del orden de algunos meses. Suelen disponer de un sistema de lectura directa en pantalla y de almacenamiento electrónico. Para garantizar su correcto funcionamiento, estos equipos deben de ser verificados y calibrados periódicamente, conforme con lo establecido en la Guía de Seguridad 11.1 del CSN.
- Sistemas integradores, que suelen usarse para largos periodos de exposición, de algunos días a varios meses. Estos son sistemas de medida indirecta, que deben de ser sometidos a un proceso de lectura posterior para obtener la concentración integrada de radón. Dentro de este tipo, los más utilizados son los detectores de trazas nucleares, por su bajo coste y robustez.

La Guía de Seguridad GS-11.4 del CSN recomienda que, a efectos del cumplimiento de la normativa, los detectores estén expuestos durante un periodo de tiempo de, al menos, tres meses, evitando la época estival, o en el caso de los lugares de trabajo subterráneos, de un año completo.

Me gustaría medir la concentración de radón en mi vivienda, ¿quién puede realizarme las medidas?

Para realizar estas medidas, el CSN recomienda contactar con un laboratorio acreditado para la medida de radón en el aire según la ISO 17025.

De hecho, en el ámbito laboral, en los lugares de trabajo en los cuales es más probable que haya niveles de gas radón elevados es obligatorio que las mediciones las lleven a cabo entidades acreditadas (*Reglamento de Protección de la salud contra los riesgos derivados de la exposición a las radiaciones ionizantes*).

En el sitio web de la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) puede hacer una búsqueda de entidades acreditadas:

<https://www.enac.es/entidades-acreditadas/buscador-de-acreditados>

(Búsqueda por productos o servicios →Laboratorios de ensayo →RADÓN)

Lo habitual es que el laboratorio le envíe los detectores por correo postal, junto con las instrucciones pertinentes para su exposición, tras lo cual deben devolverse al laboratorio para su análisis.

¿Dónde debo situar los detectores en mi vivienda para medir la concentración de radón?

Normalmente, los detectores suelen suministrarse en lotes de dos. Le recomendamos que si su vivienda es de una sola planta coloque uno en el cuarto de estar y otro en un dormitorio. Si la vivienda tiene un sótano al que acceda con frecuencia, coloque uno en el sótano y otro en la planta baja.

¿Es suficiente la ventilación como medida para bajar la concentración de radón en una vivienda?

A niveles de concentración en torno a unos pocos cientos de Bq/m³, la ventilación natural suele ser una medida efectiva para disminuir la concentración de radón. La concentración de radón suele ir aumentando durante la noche y disminuyendo a lo largo del día. Por tanto, ventilar por la mañana del orden de 15 minutos puede ser una medida adecuada.

No obstante, para niveles de radón más elevados puede ser necesario recurrir a soluciones de tipo constructivo.

Quiero comprarme una vivienda de nueva construcción, ¿puedo exigirle al constructor que cumpla con el nivel de referencia de 300 Bq/m³?

La sección [DB-HS6 del Código Técnico de Edificación](#) especifica las soluciones constructivas que deben incorporar los edificios de nueva planta situados en determinados municipios para impedir la entrada de radón. Este documento establece como exigencia reglamentaria para los nuevos edificios y para los edificios rehabilitados un nivel de 300 Bq/m³.

Si en mi vivienda tengo valores altos de concentración de radón, ¿qué tipo de medidas correctoras podría hacer para disminuir la concentración?

Existen numerosas actuaciones que pueden realizarse en un edificio para disminuir la concentración de radón en su interior. En la página web del CSN, puede consultar el documento "[Protección frente a la inmisión de gas radón en edificios](#)", donde encontrará información sobre las medidas correctoras para mitigar la inmisión radón en los edificios.

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana ha editado además una Guía Técnica sobre [Rehabilitación frente al radón](#).